



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAULÂNDIA

CNPJ: 63.762.058/0001-92

Av. João Boava, nº 2119 - Centro

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: BARRACÃO “DIREITO DE VIVER”
MUNICÍPIO DE CACAULÂNDIA**

NOVEMBRO/2025





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAULÂNDIA

CNPJ: 63.762.058/0001-92

Av. João Boava, nº 2119 - Centro

1. Identificação

Obra: Construção de Barracão – Projeto “Direito de Viver”

Local: Avenida Brasília, Setor 06, Quadra 01, Lote 12–Cacaulândia/RO

Área total projetada: 1.527,01m²

Área a executar na 1ª etapa: 900m² (30mx30m)

Proprietário: Prefeitura Municipal de Cacaulândia – CNPJ 63.762.058/0001-92

Autor do projeto: Arquiteto Igor Guedes – CAU/RO A184668-0

2. Objetivo

Este memorial descreve os serviços e características construtivas da primeira etapa de execução do barracão metálico, contemplando fundações, pilares, estrutura metálica, cobertura, piso e demais elementos necessários à entrega de um módulo funcional com área de 900 m².

3. Características Gerais da Edificação

A edificação é composta por um barracão de uso múltiplo (salão de eventos), em estrutura metálica treliçada, cobertura termoacústica, piso cimentado e fechamento lateral simples. A implantação segue o alinhamento e dimensões constantes no projeto arquitetônico, com afastamentos regulares e rampa de acesso conforme planta baixa e cortes identificados no arquivo técnico.

4. Descrição dos Serviços

4.1. Terraplenagem e Preparação do Terreno

Será executada a limpeza, regularização e compactação do solo natural até atingir a cota de projeto. A superfície deverá apresentar solo compactado e nivelado, pronto para receber as fundações e a estrutura, conforme indicado no quadro de revestimento de piso do projeto (2.536,87 m² totais projetados).

Compactação mínima: 95 % do Próctor Normal.

4.2. Fundações e Bases

As fundações serão do tipo sapatas isoladas em concreto armado, dimensionadas para os esforços provenientes dos pilares metálicos. Deverão ser moldadas in loco com concreto fck ≥ 25 MPa, cobrimento nominal mínimo de 3 cm e vergalhões CA-50 conforme detalhamento estrutural. As bases receberão chumbadores metálicos (tipo “J” ou “chapa base”) devidamente





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAULÂNDIA

CNPJ: 63.762.058/0001-92

Av. João Boava, nº 2119 - Centro

alinhados e nivelados.

4.3. Estrutura Metálica

A estrutura principal será composta por pilares metálicos verticais e treliças metálicas de cobertura, conforme as elevações e cortes do projeto.

- Perfis: aço estrutural ASTM A36 ou equivalente ($f_yk = 250$ MPa).
- Montagem: em regime parafusado ou soldado conforme projeto executivo.
- Tratamento superficial: limpeza, jateamento, aplicação de primário anticorrosivo e pintura de acabamento sintética cinza médio.
- Altura livre aproximada: 6,45 m conforme corte AA do projeto.

4.4. Cobertura

A cobertura será executada com telha termoacústica de aço galvanizado com isolamento em poliuretano de 30 mm, conforme a tabela de cobertura a instalar (2.352,79 m² totais). As telhas deverão possuir recobrimento lateral mínimo de ¼ de onda e fixação com parafusos autoatarraxantes e arruelas de vedação. Inclui cumeeiras metálicas e rufos de arremate.

Para a 1ª etapa, será implantada cobertura proporcional à área de 900 m².

4.5. Fechamentos e Vedação

Os fechamentos laterais, nesta etapa, poderão ser executados de forma parcial ou conforme o cronograma da obra, utilizando chapas metálicas, alvenaria de blocos cerâmicos ou de concreto até 1,20 m de altura, conforme definição da Prefeitura.

Os acessos serão dispostos de modo a permitir ventilação cruzada e futura ampliação.

4.6. Pisos

O piso será em argamassa cimentada traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2 cm, conforme especificado no projeto arquitetônico (área total 613,99 m²). Para a etapa de 900 m², o piso será dimensionado e executado proporcionalmente, com juntas de dilatação a cada 5 m lineares.

4.7. Drenagem e Acessos

Serão previstas canaletas de drenagem superficial ao redor da edificação e rampa de acesso com 8,33 % de inclinação, conforme indicada na planta baixa.

ID: 362755 e CRC: CF026F77





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAULÂNDIA

CNPJ: 63.762.058/0001-92

Av. João Boava, nº 2119 - Centro

O terreno deve manter caimento mínimo de 0,5 % para escoamento das águas pluviais.

4.8. Instalações

Nesta etapa, as instalações elétricas e hidrossanitárias ficarão restritas aos pontos essenciais para o uso parcial da área construída, seguindo futuras ampliações.

A infraestrutura (eletrodutos, tubulações e caixas de passagem) deverá ser embutida ou fixada conforme ABNT NBR 5410 (instalações elétricas de baixa tensão) e NBR 5626 (instalações hidráulicas prediais).

5. Materiais e Execução

Todos os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e atender às normas da ABNT pertinentes:

- Estruturas metálicas: NBR 8800:2008
- Concreto: NBR 6118:2023 e NBR 5738
- Execução de fundações: NBR 6122
- Telhas termoacústicas: NBR 14513
- Pintura anticorrosiva: NBR 15375
- Argamassas de revestimento: NBR 13281

A CONTRATADA é responsável por:

- Fornecer todos os materiais, equipamentos e mão de obra qualificada;
- Garantir alinhamento e prumo da estrutura;
- Adotar medidas de segurança conforme NR-18 e NR-35;
- Realizar limpeza e destinação adequada dos resíduos;
- Executar ensaios de controle de qualidade (esclerometria, ensaio de aderência, espessura de pintura, etc., quando aplicável).

6. Etapas Posteriores

As etapas seguintes compreenderão o complemento da estrutura metálica até a área total projetada (1.527,01 m²), fechamento completo, instalações complementares, pintura final e urbanização do entorno.

7. Considerações Finais

A execução da 1ª etapa do barracão de 900 m² deverá seguir rigorosamente as pranchas AR-01/01 e AR-02/02, os cortes AA e BB, a planta de cobertura e o quadro de áreas do projeto

ID: 362755 e CRC: CF026F77





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAULÂNDIA

CNPJ: 63.762.058/0001-92

Av. João Boava, nº 2119 - Centro

aprovado.

Qualquer modificação deverá ser previamente autorizada pelo autor do projeto e pela Prefeitura Municipal de Cacaulândia.

Eduardo Almeida Oliveira
Engenheiro civil.
CREA nº 3.995-D/RO





Município de Cacaulândia

63.762.058/0001-92
Rua João Boava
www.cacaulandia.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento		Identificação/Número	Data	
Memorial Descritivo		01	05/01/2026	
ID:	362755		Processo	Documento
CRC:	CF026F77			
Processo:	1-509/2025			
Usuário:	LIRIEL BARBOSA DE CASTRO			
Criação:	05/01/2026 09:18:21	Finalização:	05/01/2026 09:20:13	
MD5:	B2D672FE89ECBE1054DE65F302374D02			
SHA256:	4D1FE0FB66BC55AF55236A80F1F61A911540DD77B4F1B60B485A049329975B3A			

Súmula/Objeto:
Memorial Descritivo

INTERESSADOS

SEMTAS	05/01/2026 09:18:21
--------	---------------------

ASSUNTOS

Construção do Barracão "Direito de Viver" - 09032024-068413/2024	05/01/2026 09:18:21
--	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.cacaulandia.ro.gov.br informando o ID 362755 e o CRC CF026F77.